

PLAN

19h15 - L'association « vivons celles » est une ancienne association, créée quand le village appartenait toujours au Département, qui a été remaniée et relancée en 2010.

A ce jour le bureau est constitué de moi-même, au poste de présidente, Mme Mireille Nougaret au poste de secrétaire et de Mr Jacques Durvaux au poste de trésorier. Il y a d'ailleurs 900 euros en trésorerie qui sont essentiellement dus à la subvention de la mairie et aux ventes de T-shirt et de livres sur Celles. Elle se compose de 21 adhérents et a pour objet,

- d'une part le soutien à la réhabilitation du village en lien avec les habitants et le Conseil Municipal
- d'autre part, d'impulser une dynamique environnementale, culturelle et sociale sur la Commune en privilégiant la qualité de vie actuelle du site du Salagou.

Depuis que le village a été rendu à la Commune, en septembre 2010, beaucoup d'événements se sont passés.

Dans un premier temps, Joëlle, vous présentera l'état d'avancement de la réhabilitation gérée par la Commune de Celles.

Puis, inspiré des séminaires Eco-Quartier, nous aimerions mettre en place des ateliers de réflexions. Je vous en expliquerai l'objectif.

Et enfin Pascale, Franck, Mireille, et Lydie vous présenteront les différentes actions festives, culturelles et environnementales que nous avons menées.

Cette réunion a essentiellement pour but de vous informer et de vous proposer de participer à nos différentes actions si vous le désirez. Ce n'est pas un débat, juste des propositions. Nous pourrions en discuter plus amplement au cours de l'apéritif et du repas partagé. Notamment si on ne veut pas finir trop tard...

19h20 Joëlle :

- 30 novembre 2011, Celles trois fois nominées à l'appel à projet du Ministère de l'Ecologie, du Développement Durable, des Transports et du Logement entre dans le club des Eco-quartiers (74 collectivités sélectionnées sur les 393 dossiers déposés, proposition de prix pour Celles: renouvellement urbain, milieu rural et qualité du projet à la vie de quartier),
- Janvier 2012, le Centre National des Notaires de France émet des doutes sur les possibilités juridiques prévues par les études préalables. En février 2012, la faculté de Montpellier accepte que la promotion 2012-2013 des étudiants en Master 2 Droit Immobilier travaillent sur notre problématique pour nous soumettre de nouvelles options afin de trouver un outil juridique adapté qui permette aux futurs investisseurs l'accession à la propriété tout en contrôlant

la spéculation foncière, et inscrivant dans le temps, la raison économique du projet.

- 6 aout 2012, la municipalité vote la mise en place d'un Plan Local d'Urbanisme,
- 11 septembre 2012, le Syndicat Intercommunal des Eaux du Lodévois a voté l'adhésion de la Commune de Celles pour la réalisation des travaux du réseau d'eau potable,
- 13 novembre 2012 a lieu la première réunion de l'étude environnementale du village de Celles et de la Baie des Vailhès avec la participation de la DREAL et de la DDTM,
- Janvier 2013, installation d'une chaufferie automatique à granulés pour la mairie et deux appartements
- Premier trimestre 2013, finalisation du schéma directeur d'assainissement (station d'épuration + filtre particulaire + rampe UV + zone de géoassey).

19h40 Nathalie :

Les ateliers

- Y participeront tous les acteurs locaux qui seront intéressés pour concourir à un développement harmonieux du village.
- Ces ateliers se réuniront régulièrement : une fois par mois ?
- Ils permettront l'échange de savoirs et proposeront des analyses sur les thèmes abordés.
- Toutes ces propositions seront à valider en Conseil Municipal car l'association n'a qu'un rôle consultatif dans la réhabilitation.
- L'objectif de ces ateliers est de permettre d'enrichir de propositions le Conseil Municipal
- Exemple d'atelier ?
 - Quels moyens de vie mettre en commun ? Outils, jardins, laverie ?
 - Quelles méthodes pour mettre l'eau plus en valeur dans les rues du village ?
 - Comment envisager la mobilité et le parking à Celles ?

- Quels moyens propres mettre en œuvre pour financer la réhabilitation ?
-
-
-

inscription

20h00 Pascale :

Le Carnavalo - recherche de bénévoles – création d'un atelier carnavalo?

inscription

20h10 Lydie :

Les cactus – recherche de bénévoles -

inscription

20h20 Mireille :

Le livre – les Tshirt – Si veulent en vendre lors de leur festival ou dans leurs lieux ?

inscription

20h30 Franck :

Les puces – recherche de bénévoles – création d'un atelier puces ?

inscription ?

20h40 Apéro - repas